



Les formules Chauvin pour construire sa maison



CONSTRUIRE SA MAISON CHAUVIN : 3 FORMULES ADAPTÉES

La technique ancestrale du madrier massif empilé est la plus adaptée à l'auto-construction. Depuis 35 ans, Chauvin s'est développé autour du concept de la maison « prête-à-monter ». Aujourd'hui, de l'auto-construction autonome à l'auto-construction assistée, Chauvin vous propose des formules adaptées à vos compétences, vos disponibilités, vos motivations...



FORMULE I : LE MONTAGE INTÉGRAL PAR CHAUVIN

Une équipe de professionnels, spécialistes du montage de constructions en madrier massif empilé, mandatés par Chauvin, assure pour vous le montage de votre construction Chauvin. Ces professionnels vous assurent une rapidité d'exécution et une qualité de réalisation excellente. Au-delà de la garantie décennale liée à votre construction, ces prestations de montage sont garanties en tant que telles. Les trois étapes de cette formule sont les suivantes :

- montage de la maison en mise hors d'eau et hors d'air (de 4 à 10 jours),
- intervention des corps de métier second œuvre dès la fin du montage, sans temps de latence,
- retour de l'équipe de montage pour assurer les finitions (escaliers, portes intérieur...).

Les avantages de cette formule sont de profiter de l'expérience et de l'expertise de vrais professionnels, qui connaissent les entreprises de second œuvre et travaillent de concert avec elles. Pas de perte de temps, pas de vice de procédure et pas de souci pour le propriétaire !



FORMULE 2 : LE «PRÊT À MONTER» AVEC ASSISTANCE CHAUVIN

Dans cette formule, le propriétaire prend en charge le montage de sa maison avec l'aide d'un chef de chantier Chauvin. Une formule souple qui permet de profiter des plaisirs de l'auto-construction en étant secondé par un coach qui apporte les garanties d'une organisation professionnelle adaptée au management d'une équipe d'au minimum 4 personnes choisies par le propriétaire. L'assistance du monteur Chauvin est un service « à la carte » de présence à la journée, à la demande du propriétaire.

Ainsi le monteur Chauvin peut intervenir en début de chantier pour organiser les forces en présence, manager le projet, gagner un temps précieux en début de chantier. Il peut intervenir ensuite à chacune des phases de montage, ponctuellement ou plus longuement, en fonction des désirs du propriétaire et de l'état d'avancement des travaux. Le monteur Chauvin peut aussi vous conseiller sur les précautions à prendre pour optimiser les règles du bon déroulement des travaux et du respect des règles de sécurité.



FORMULE 3 : LE «PRÊT À MONTER» EN AUTONOMIE COMPLÈTE

La démarche de monter soi-même sa maison vous permet d'être l'acteur principal dans l'aboutissement de votre rêve. Construire sa maison c'est se construire soi-même et léguer un patrimoine, symbole des valeurs familiales, naturel et durable.

L'auto-construction vous permet de faire environ 5% d'économie sur le coût global de la maison, mais la motivation première est la fierté d'avoir entrepris et finalisé un projet de toute une vie.

■ **L'auto-construction est accessible à tous ! Un client sur deux fait le choix de l'auto-construction**

En 35 ans, tous nos clients qui ont assumé eux-mêmes le montage de leur maison Chauvin ont réussi sans grandes difficultés et sans être, pour autant des spécialistes. En effet, ce jeu de construction à l'échelle I ne nécessite aucun pré-requis ni aucune modification des éléments. Grâce à son expérience et aux témoignages de ses clients, Chauvin dispose aujourd'hui d'outils d'accompagnement (guide et assistance téléphonique) et de soutien sur toute la chaîne de la construction de maison individuelle.

■ **Composition du kit**

Le « kit » se compose de tous les éléments structuraux de la maison ainsi que des menuiseries, de la charpente, des isolants et des tuiles. La plupart des pièces sont pré-assemblées dans nos ateliers et toutes sont identifiées grâce à une pastille de couleur et un numéro. Ces éléments facilitent le repérage et donc le montage sur chantier.

■ Nos conseils

Le choix de la formule d'auto-construction entraîne cependant quelques conditions. Pour conserver l'esthétique et la résistance de votre maison, il est indispensable de consacrer un certain temps au montage et de construire en une seule phase la structure hors d'eau / hors d'air.

En règle générale, une dizaine de jours sont nécessaires pour le montage des murs porteurs et une quinzaine de jours pour achever la couverture.

Pour un travail propre et efficace, sachez prendre votre temps et vous entourer d'une aide permanente. Il est important d'être méthodique et régulier : planifiez vos journées à l'avance (hommes et matériels) en gardant un délai de sécurité dans le cas d'une météo défavorable ou d'événements extérieurs.

4 personnes au minimum sont nécessaires tout au long de la construction. Pour des raisons de sécurité évidentes, ne travaillez jamais seul sur le chantier. Les madriers ne sont pas lourds mais le travail est fastidieux et répétitif : une bonne condition physique est donc nécessaire. Enfin, pour les travaux en hauteur, veillez à ce que les opérateurs n'aient pas le vertige et soient tous protégés par des systèmes de sécurité (harnais, lignes de vie, filets, échafaudages...).

En suivant ces quelques conseils, nous vous garantissons le plaisir et la fierté d'avoir construit la maison de vos rêves. Pour nous, un client satisfait et fier de son habitation est la plus belle des récompenses !